



# DemMar-GIS

DOCUMENTI E PRATICHE DEMANIO MARITTIMO

# DemMar-GIS

è una web application dedicata alla gestione delle pratiche demaniali marittime: unisce le funzionalità delle piattaforme basate su cartografia interattiva GIS con quelle dei software utilizzati per la gestione documentale e tributaria

DemMar-GIS è un prodotto unico nel suo genere, in grado di supportare l'Ufficio Demanio Marittimo in tutte le fasi di gestione delle Concessioni demaniali



Interamente basato su tecnologie web senza installazione di alcun software aggiuntivo: l'utilizzo avviene per mezzo di un semplice browser web come Google Chrome, Mozilla Firefox, Microsoft Internet Explorer o Safari

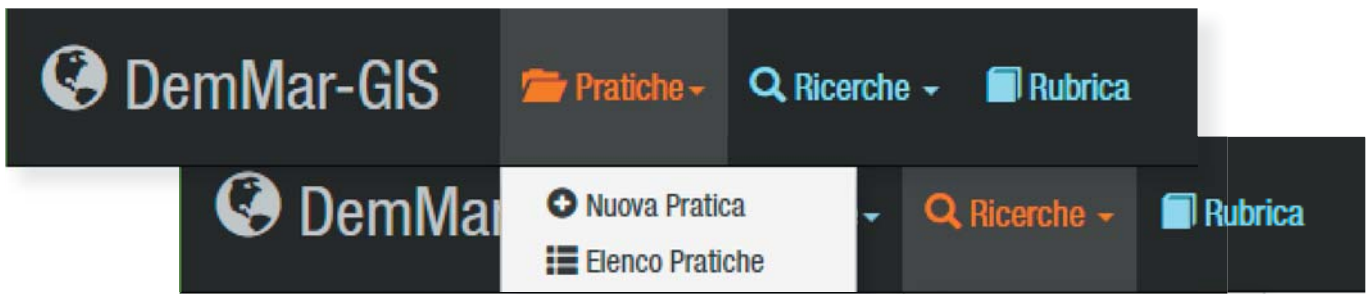


Piattaforma WebGIS ottimizzata per l'interazione attraverso internet con la cartografia interattiva e con i dati ad essa associati di Pratiche e Concessioni



Gestione completa dell'iter delle Pratiche demaniali in tutte le fasi previste dalla normativa vigente: acquisizione dei Modelli D, calcolo dei Canoni, gestione del rilascio, rinnovo e rifiuto della Concessione, decadenza ed altre casistiche





Compilazione automatica dei documenti e delle comunicazioni relative a lettere di rilascio della Concessione, richieste di pagamento dei canoni, richieste di integrazione annuale, richieste di integrazione della documentazione, ecc.

Calendario delle Attività con sistema di avvisi per gli operatori in occasione di scadenze e ritardi di pagamento

**Concessioni in Scadenza**

Cerca:  Copia Excel PDF Stampa Visualizza Colonne

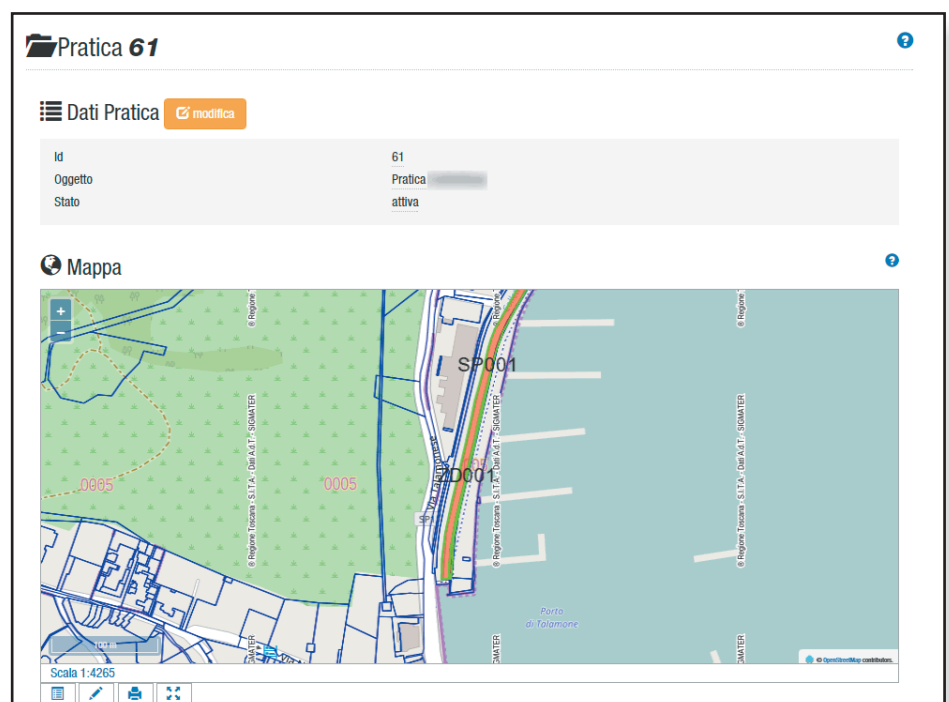
Visualizza **10** elementi

Mostra:  Scadenze su Periodi |  Scadenze su Moduli |  Tutti

Scadenza	Pratica	Stato Pratica	Concessione	Oggetto	Tipo
15-12-2016	61	attiva	49	Pratica [redacted]	modulo
18-12-2016	65	attiva	50	Pratica [redacted] 29/11	modulo
18-12-2016	65	attiva	50	Pratica [redacted] 29/11	modulo
18-12-2016	67	attiva	52	[redacted]	modulo
canone del 2013	66	attiva	51	Pratica D1 Manuale	standard
canone del 2014	61	attiva	49	Pratica [redacted]	standard
canone del 2014	66	attiva	51	Pratica D1 Manuale	standard
canone del 2014	67	attiva	52	[redacted]	standard

Importazione semi-automatica dei Modelli D in formato XML e possibilità di acquisire i Modelli D cartacei, attraverso la procedura guidata di compilazione.

Funzionalità per allegare alle Pratiche la documentazione amministrativa (atti, comunicazioni ed allegati), tecnica (pareri, estratti cartografici, etc.) e fotografica, procedendo



**Domande associate**

Visualizza 10 elementi

Cerca:  Copia Excel PDF Stampa Visualizza Colonne

Azioni	Tipo Domanda	Id	Nome Modello	Stato Domanda	Tipo Amm.	Nome Amm.	Data Accettazione
	D1	107		in istruttoria	COMUNE		

**Concessione associata**

Visualizza 10 elementi

Cerca:  Copia Excel PDF Stampa Visualizza Colonne

Azioni	Id	Oggetto	Periodo	Anni	Canone	N. Prot.	Anno Prot.	Tipo Amm.	Nome Amm.	Revoca	Note
	49		Data Inizio: 11/05/2012 Data Fine: 31/12/2030	18		1	2012	COMUNE			

**File Associati**

Visualizza 10 elementi

Azioni	Nome File	Descrizione
		documento di esempio

sulla strada della dematerializzazione e della creazione di fascicoli elettronici di ogni singola Pratica.

**Moduli Associati**

Visualizza 10 elementi

Cerca:  Copia Excel PDF Stampa Visualizza Colonne

Azioni	Inviato	Data di Invio	Tipo Modulo	Data di creazione	Associato a
	Si	25/11/2016	Rilascio Concessione	25/11/2016	concessione
	No		Pagamento Canone Annuale	25/11/2016	concessione
	No		Comunicazione Di Mancato Pagamento	25/11/2016	concessione
	No		Revoca della Concessione	25/11/2016	concessione
	No		Approva Domanda	05/10/2016	domanda

**Ricerca Concessioni**

**Ricerca Domande**

**Ricerca Pratiche**

Specificare i Criteri di ricerca.

Oggetto

Stato

Note

**Trova le pratiche che hanno concessioni valide in un certo anno**

Anno

**Trova le pratiche attraverso i soggetti collegati**

Cognome o denominazione

Nome

Codice fiscale

Funzioni di ricerca avanzata nell'archivio delle Pratiche in base alle tipologie di Modelli D, al numero di Pratica, al numero di Protocollo assegnato, al numero di Concessione associata e ai dati Anagrafici dell'intestatario

Georeferenziazione delle aree oggetto di Concessione e importazione automatica delle geometrie con Modelli di tipo D1/D3 in formato XML, o manualmente tramite inserimento delle coordinate geografiche



Mappa interattiva basata sui dati cartografici aperti di Open Street Map, sovrapposizione con altri strati cartografici di terze parti quali WMS Regionali, Dati Catastali, Foto Aeree, Carta Tecnica Regionale, ecc.



Funzione di misurazione lineare ed areale su mappa interattiva. Stampa e/o salvataggio della mappa alla scala selezionata. Visualizzazione della cartografia a schermo intero



**Righe rilievo** 14 +

Oggetto: **OR001** | ✕ Elimina

- punto 6 (id: 101) [modifica](#)
- punto 1 (id: 101) [modifica](#)
- punto 2 (id: 102) [modifica](#)
- punto 3 (id: 103) [modifica](#)
- punto 4 (id: 104) [modifica](#)
- punto 5 (id: 105) [modifica](#)

Oggetto: **ZD001** | ✕ Elimina

- punto 1 (id: 101) [modifica](#)
- punto 8 (id: 101) [modifica](#)
- punto 2 (id: 102) [modifica](#)
- punto 3 (id: 103) [modifica](#)
- punto 4 (id: 104) [modifica](#)
- punto 5 (id: 105) [modifica](#)
- punto 7 (id: 106) [modifica](#)
- punto 6 (id: 107) [modifica](#)

[Vedi rilievi sulla cartografia](#)

Oggetto: **OR001** - tipo di geometria: **Polygon**, superficie: **978.41 m<sup>2</sup>**, perimetro: **136.98 m**  
 Oggetto: **ZD001** - tipo di geometria: **Polygon**, superficie: **1332.35 m<sup>2</sup>**, perimetro: **171.68 m**  
 Superficie calcolata totale: **2310.76 m<sup>2</sup>**

**Mappa**

Scala 1:1066

Generazione e mantenimento della banca dati anagrafica delle persone fisiche e dei soggetti giuridici che intrattengono rapporti con l'Ente

**Soggetti Fisici Inseriti** +

Visualizza 10 elementi

Cerca:  Copia Excel PDF Stampa Visualizza Colonne

Azioni	Nome	Cognome	Data di nascita dell'intestatario	Codice Fiscale	Comune di Residenza	Indirizzo di Residenza
<a href="#">info</a> <a href="#">modifica</a> <a href="#">elimina</a>	PATRIZIA		22/04/1953	3D62F2050	FORTE DEI MARMI	27
<a href="#">info</a> <a href="#">modifica</a> <a href="#">elimina</a>	Antonio		28/11/2016	10RG455	ALBI	ta 12
<a href="#">info</a> <a href="#">modifica</a> <a href="#">elimina</a>	MANDO		20/03/1948	C20H876L	CAPAL BIO	LOCALITA'

**Soggetti Non Fisici Inseriti** +

Visualizza 10 elementi

Cerca:  Copia Excel PDF Stampa Visualizza Colonne

Azioni	Codice Fiscale	Denominazione	Comune Sede	Indirizzo Sede	Nome e Cognome Rappresentante	Codice Fiscale Rappresentante
<a href="#">info</a> <a href="#">modifica</a> <a href="#">elimina</a>	70531	COMUNE DI	ORBETELLO	PIAZZA DEL PLEBISCITO	FERNANDO	6R09B646C
<a href="#">info</a> <a href="#">modifica</a> <a href="#">elimina</a>	0334	SOC.	PIACENZA	VIA M. GIOIA	MARIA	49B812W
<a href="#">info</a> <a href="#">modifica</a> <a href="#">elimina</a>	80460	SOC.	FORTE DEI MARMI	VIALE FRANCESCHI	MARCO	6628U
<a href="#">info</a> <a href="#">modifica</a> <a href="#">elimina</a>	0466	CANTIERE S.R.L.	VIAREGGIO	DARSENA ITALIA	MARCO	9L833E

Molteplici sistemi di validazione dei dati inseriti per garantire la completezza e la qualità delle informazioni, tra i quali la segnalazione di sovrapposizioni geometriche di aree relative a più Pratiche e segnalazione di errori nei file XML dei Moduli D



Interazione tramite web services con i software di gestione Protocollo e Atti in uso presso l'Ente, per automazione delle procedure di protocollazione e invio di comunicazioni e documenti

Calcolo dei canoni annui anche mediante l'utilizzo dei parametri OMI, comprensivo di eventuali maggiorazioni o diminuzioni e all'aggiornamento dei canoni basati sulle tariffe annue applicate



### € Calcolo canone annuo Aggiorna Canoni ?

Calcola un nuovo canone

**Domanda:** Tipo:D1 | Id:107 | Nome: | Uso : TURISTICO RICREATIVO **Anno:** -- Seleziona -- Conferma

---

### € Canoni esistenti ?

Visualizza e modifica i Canoni esistenti per questa concessione.

**Canone:** 2014 | **valore totale:**2525.47 € (ridotto) | **Domanda:** D1 id:107 | **Pagato:** in data 25/11/2016  | **Ritardo:**  | **Riduzione:**  Tipologia ART. 4 D.M. 19 luglio 1989 | **Tassa regionale:**631.37€ | Cancella Canone

**Canone:** 2015 | **valore totale:**5005.49 € | **Domanda:** D1 id:107 | **Pagato:**  | **Ritardo:**  | **Riduzione:**  | **Tassa regionale:**1251.37€ | Cancella Canone

**Canone:** 2016 | **valore totale:**2462.69 € (ridotto) | **Domanda:** D1 id:107 | **Pagato:**  | **Ritardo:**  | **Riduzione:**  Tipologia ART. 4 D.M. 19 luglio 1989 | **Tassa regionale:**615.67€ | Cancella Canone

Manuale e sistema di Help contestuale per supportare l'operatore in tutte le fasi di gestione delle Pratiche demaniali



Sistema di autenticazione e gestione degli operatori basato su CMS open source Drupal, con funzionalità di scadenze e rinnovi programmati delle password e comunicazioni con gli utenti



Servizio hosting dati e server applicativi presso struttura ad elevati standard di sicurezza

**ldp** [ progetti gis ]

Viale Toselli, 43/7 - 53100 Siena - Italy

Phone: +39.0577.531049

Fax: 0577.49994

E-mail: [ldp@ldpgis.it](mailto:ldp@ldpgis.it)



Via F. Baracca, 17 - 50127 Firenze - Italy

Phone: +39.335.5807579

Fax: 055.461097

E-mail: [info@pharos-srl.it](mailto:info@pharos-srl.it)